

Ovršno pravo- Rješenje o dosudi

Prema odluci Županijskog suda u Velikoj Gorici, poslovni broj GŽ Ovr 166/2020-2 - Za rješenje o dosudi je zakonom strogo predviđen sadržaj odredbi koje isto mora imati, te ukoliko sud donese rješenje o dosudi u kojem nije precizno određeno da se nakon pravomoćnosti toga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu, u zemljišnu knjigu upisuje u korist kupca pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, te da se brišu prava i tereti na nekretnini koji prestaju njezinom prodajom, tada zbog izostanka tih odredaba sud čini bitnu povredu pravila postupka, a sve stoga što je to rješenje o dosudi osnov na kojem kupac stječe pravo vlasništva nad kupljenom nekretninom koja mora biti slobodna od tereta.